

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫРИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2024

№ 10

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности по Вырицкому городскому поселению на 2024 год.

В соответствии с Распоряжением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2007 года № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №888/пр от 11.12.2023 года «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2024 года», методическими рекомендациями по расчету стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области в рамках реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», утвержденными Распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79, руководствуясь Уставом МО Вырицкое городское поселение,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности по Вырицкому городскому поселению Гатчинского муниципального района в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» на

2024 год в размере 66 938 (Шестьдесят шесть тысяч девятьсот тридцать восемь) рублей 39 копеек.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в официальном печатном издании «ВЫРИЦКИЙ ВЕСТНИК», и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Вырицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации
Вырицкого городского поселения

Исп. Фомина Ю.И.



И.Ю. Герасимчук

РАСЧЕТ

по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Вырицкому городскому поселению Гатчинского муниципального района в рамках реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» на 2024 год.

Использованы сведения по Сяськелевскому сельскому поселению

Собраны сведения:

1. $\sum \text{ФСТЖ}_{\text{мо}} = 3\,650\,000$ рублей;
2. $G = 1$;
3. $\text{Пл} = 56,0 \text{ м}^2$;
4. $I = 102,7$

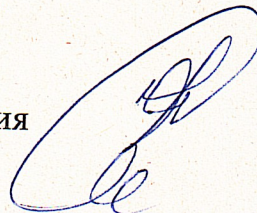
$$\text{ФСТЖ} = \frac{\sum \text{ФСТЖ}_{\text{мо}}}{G}$$

$$\text{ФСТЖ} = \frac{3\,650\,000}{1} = 3\,650\,000 \text{ рублей}$$

$$\text{ФСТ м}^2 = \frac{\text{ФСТЖ}}{\text{Пл}} * I$$

$$\text{ФСТ м}^2 = \frac{3\,650\,000}{56,0} * 102,7 = 66\,938,39 \text{ рублей}$$

Главный специалист
сектора городского хозяйства
администрации Вырицкого городского поселения



Фомина Ю.И.